



**Procedura aperta per i lavori relativi al progetto**  
**“COMUNE DI VOGHERA. DEMOLIZIONE EX SERBATOIO ACQUEDOTTO DI VIA FOSCOLO” –**  
**CUP H18C14000220005 – CIG 75060360DC**

**VERBALE DI GARA DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 15 / 06 / 2018**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **quindici** del mese di **giugno**, alle **ore 09.30**, presso la sede della Società, in Pavia - Via Donegani 21, si è riunito il seggio di gara, costituito da:

- Dott. Ing. Lorenzo Ferrandini Direttore Tecnico e Presidente del Seggio di Gara
- Carla Fracchioni Ufficio acquisti gare e contratti
- Chiara Macchetta Ufficio acquisti gare e contratti

Alla seduta pubblica sono presenti il Sig. Palumbo Salvatore in rappresentanza della ditta COSMO AMBIENTE S.R.L. e il Sig. Castoldi Giovanni in rappresentanza della ditta CO.E.S.I. S.R.L.

**PREMESSO**

- che il bando di gara per i lavori di cui trattasi è stato pubblicato all'Albo pretorio online del Comune di Voghera (PV) dal giorno 29/05/2018 al giorno 14/06/2018, nonché sul sito internet aziendale;
- che entro il termine previsto dal bando di gara (14/06/2018, ore 12.00), hanno presentato offerta **n. 38** operatori economici;
- che le modalità della gara sono quelle stabilite nel bando, nel disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto e nelle disposizioni di leggi vigenti, in quanto applicabili;

**CIO' PREMESSO**

Il Presidente del Seggio di Gara, verificata per ogni concorrente l'integrità e la sigillatura dei plichi contenenti la 'Busta A - Documentazione amministrativa' e la 'Busta B - Offerta economica', procede alla loro apertura e alla verifica della presenza in ognuno delle due buste sopra indicate.

Procede all'apertura della 'Busta A - Documentazione amministrativa' rilevando che tutti i n. 38 operatori (allegato A) hanno provveduto conformemente a quanto indicato nel bando e nel disciplinare di gara.

Terminate quindi le operazioni di verifica delle buste contenenti la documentazione amministrativa, in esito alla quale risultano ammissibili tutte le n. 38 offerte, il Presidente del Seggio di Gara dispone che, come previsto dal Disciplinare di gara, vengano effettuate le operazioni preliminari previste dall'art. 97, c.2 del d.lgs. 50/2016, con riferimento al sorteggio di uno dei metodi per il calcolo della soglia di anomalia delle offerte economiche; più precisamente, si offre volontario il Sig. Castoldi Giovanni, in rappresentanza della ditta CO.E.S.I. S.R.L., di estrarre a sorte il metodo da applicare e in esito a tale sorteggio viene individuato il metodo di cui alla *lettera b)* dell'art. 97, c.2 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente procede all'apertura di n. 38 buste contenenti le offerte economiche ammesse. I ribassi percentuali offerti da ciascun concorrente, letti a voce alta dal Presidente, e i risultati dell'applicazione del metodo estratto di cui alla *lettera b)* dell'art. 97, c.2 del d.lgs. 50/2016, sono riportati nell'allegato B.

Il Presidente rileva quindi che la migliore offerta è quella della ditta B.R. DEMOLIZIONI S.R.L. di Brà (CN), che ha proposto un ribasso del 23,283%, seconda la ditta BERTINI S.R.L. di Riva Valdobbia (VC), con un ribasso del 22,101%, e terza la ditta PATELLA S.R.L.U. di Montorio al Vomano (TE), con un ribasso del 21,887%

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara chiuse le operazioni di gara alle ore 11.50.

**IL SEGGIO DI GARA**

Dott. Ing. Lorenzo Ferrandini

Carla Fracchioni

Chiara Macchetta

PAVIA ACQUE  
Gestore Unico  
Servizio Idrico  
Integrato della  
Provincia di Pavia

PAVIA ACQUE S.c.a r.l. Sede legale Via Donegani, 21 - 27100 PAVIA

Tel 0382 434681 - Fax 0382 434779 - E-mail [segreteria@paviaacque.it](mailto:segreteria@paviaacque.it) - PEC [pvacque@postecert.it](mailto:pvacque@postecert.it) - www.paviaacque.it  
P.IVA/C.F. 02234900187 - Registro Imprese di Pavia n. 02234900187 - R.E.A. Pavia n. 0256972 - Capitale Sociale € 15.048.128,21 i.v.

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Pec	Fascicolo progetto	A1 DICHI. SOST.	richiesta subappalto	A2 GAR. PROV. 3.713,40	sistema qualità	A3 Impegno Gar. DEF.	A4 SOA OS23	A5 CIG 20,00	note
1	Impresa Edile Stradale di Di Fiore Rita	Via R. Luxemburg, 4	Borgetto (PA)	difiorerita@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	3' bis	OK	
2	Editransport Viscomi S.r.l.	Via Rosa dei Venti, 3	Botricello (CZ)	editransport@globalpec.it	OK	OK	NO	50%	OK	OK	2'	OK	
3	Vi.Cos. S.r.l. Vigevano Costruzioni S.r.l.	Via Vecchia di Gambolò, 13/B	Vigevano (PV)	garevicos@pec.it	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	9001 + 14001	OK	1'	OK	
4	Demolitorres	Strada dei due mari, 80	Sassari	demolitorres-demolizioni@pec.it	OK	OK	NO	100%	OK	OK	5'	OK	
5	Patella S.r.l.u.	Viale Duca degli Abruzzi, 125	Montorio al Vomano (TE)	patella.srl@pec.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 18001	OK	2'	OK	
6	Monaci S.r.l.	Via Piave, 41	Scanzorosciate (BG)	monacidemolizioni@pec.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001 + 18001	OK	1'	OK	
7	Consorzio Stabile Costruendo S.r.l.	Via Nazionale, 59	Puegnago Del Garda (BS)	consorziocostruendo@pec.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001 + 18001	OK	4' bis	OK	Esecutrice: INNOVATEK (Assemini-CA)
8	Prandelli Santo S.r.l.	Via Veneto, 70/72	Villa Carcina (BS)	prandellidemolizioni@legalmail.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	3' bis	OK	
9	Tessari Lucindo	Via Belvedere, 26/B	Arcole (VR)	tessarilucindo@tcertifica.it	OK	OK	SI'	100%	OK	OK	Avv 1'	OK	Avv. CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP per SOA
10	Patriarca Group S.r.l.	Via Dei Castagni, 39	Comiso (RG)	patriarcagroup@pec.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001	OK	2'	OK	
11	Demoliscavi di Cosola S. & C. s.a.s.	Via Pontevecchio, 42T	Carasco (GE)	pec@pec.demoliscavi.it	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	9001 + 14001	OK	5'	OK	
12	Vico S.r.l.	Corso Stalingrado, 50	Cairo Montenotte (SV)	vicosrl-cairomontenotte@pec.it	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	9001 + 14001	OK	2'	OK	
13	Cosmo Ambiente S.r.l.	Via Feltrin, 125	Noale (VE)	cosmoambiente@legalmail.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	3'	OK	
14	Desmotec S.r.l.	Via F. Crispi, 34	Agrigento	desmotec@arubapec.it	OK	OK	SI'	100%	OK	OK	Avv 1'	OK	Avv. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA per SOA
15	E.S.O. Strade S.r.l.	Via Lungotorrente Secca, 74	Genova	esosrl@legalmail.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001 + 18001	OK	2'	OK	
16	Edile V.N.A. Soc. Coop.	Contrada Vanchitello, 62	Raffadali (AG)	edilevna@pec.it	OK	OK	SI'	100%	OK	OK	Avv 2'	OK	Avv. CONSORZIO STABILE APPALITALIA per SOA
17	RAD Service S.r.l. Unipersonale	Fraz. Padule	Gubbio (PG)	radservice@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	3' bis	OK	
18	3R Costruzioni srl	Località Camporeale zona PJP	Ariano Irpino (AV)	3erre@pec.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001 + 18001	OK	Avv 1'	OK	Avv. CCOGEMA SRL per SOA SERVIZIO TORICO
19	AB Arcese S.r.l.	Via Convine, 10	Alatri (FR)	abarcesesrl@legalmail.it	OK	OK	SI'	100%	/	OK	Avv 2'	OK	Avv. ONORI SCAVI SRL per SOA
20	Impresa Costruzioni Pubbliche Porcinari S.r.l.	Via Piane, 83	Montorio al Vomano (TE)	icppsr@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	3' bis	OK	

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Pec	Fascicolo progetto	A1 DICHI. SOST.	richiesta subappalto	A2 GAR. PROV. 3.713,40	sistema qualità	A3 Impegno Gar. DEF.	A4 SOA OS23	A5 CIG 20,00	note
21	Idea S.r.l.	Via Marzabotto, 18	Lughetto di Campagna Lupia (BE)	ideasr101@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	4' bis	OK	
22	Fratelli Gentile F e R S.r.l.	IV Trav. Pietro Nenni, 10	Casoria (NA)	fratelli.gentilepec@pec.sinapsis-srl.net	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	OK	OK	2'	OK	Piccola impresa
23	Smeda S.r.l.	Zona PIP Lotto n. 2, snc	Tursi (MT)	smeda@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	1'	OK	
24	Edil Scavi di Campagna Antonio	Via Parini, 72/74/76	Gerenzano (VA)	edilscavi.campagna@legalmail.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	1'	OK	
25	Despe S.p.A.	Via Leonardo da Vinci, 12/14	Torre de' Roveri (BG)	info@pec.despe spa.com	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	8'	OK	
26	LC General Scavi S.r.l.	Via Carlo Marx, 10	Cilavegna (PV)	lgeneralscavisrl@legalmail.it	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	9001 + 14001 + 18001	OK	Avv 3'	OK	Avv. CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.p.A. per SOA
27	Marzi Costruzioni S.r.l.	Via Monte Brancastello, 6	L'Aquila	marzicostruzioni srl@legalmail.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001 + 18001	OK	2'	OK	
28	Baldan Recuperi e Trattamenti S.r.l.	Via Marzabotto, 28	Campagna Lupia (VE)	gruppoaldan@pec.it	OK	OK	NO	50%	9001 + 14001	OK	2'	OK	
29	S.Abba S.r.l.	Via Porzio - Centro Direzionale di Napoli Isola E/3	Napoli	sepsr11@pec.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001 + 18001	OK	2'	OK	
30	CO.S.P.E.F. S.r.l.	Via Fontanelle, 14	Busalla (GE)	cospef@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	2'	OK	
31	Costruzioni Cerri S.r.l.	Via Fortunato, 486	Talamona (SO)	costruzionicerri@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	1'	OK	
32	I.L.S.E.T. S.r.l.	Via XX Settembre, 19/6	Genova	00470780107.genovapec.ance.it	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	9001 + 14001 + 18001	OK	2'	OK	
33	Bertini S.r.l.	Loc. Miniere, 9	Riva Valdobbia (VC)	bertinisrl@legalmail.it	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	9001 + 14001 + 18001	OK	3' bis	OK	
34	General Smontaggi S.p.A.	Viale dell'Industria, 5	San Pietro Mosezzo (NO)	gsappalti@legalmail.it	OK	OK	SI'	Euro 1.485,36	9001 + 14001	OK	8'	OK	
35	B.R. Demolizioni S.r.l.	Strada Crociera Burdina, 6/B	Bra (CN)	brdemolizioni@legalmail.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	1'	OK	
36	Consorzio Stabile SOLECO S.c.r.l.	Via Spluga, 17	Dubino (SO)	solecoscrf@pec.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	3' bis	OK	Esecutrice TAGLIO CALCESTRUZZI SRL (Lecco)
37	Giavazzi S.r.l. (ATI 80%)	Via Petrarca, 10	Comaredo (MI)	giavazzisrl@pec.buffetti.it	OK	OK	SI'	50%	OK	OK	G: 2'	OK	ATI COESI (20%)
38	Armofer S.r.l.	Via Casatico, 17	Siziano (PV)	certificata@pec.armofer.it	OK	OK	SI'	50%	9001 + 14001 + 18001	OK	7'	OK	


  
 Gestore Unico
   
 Servizio Idrico
   
 Integrato della
   
 Provincia di Pavia

Stazione appaltante:

Scrivi qui

Denominazione dell'appalto: (LAVORI)

DEMOLIZ. SERB. VOGHERA VIA FOSCOLO

952,4400

	<b>totale</b>	Costi sicurezza
	<b>A RIBASSO</b>	non ribassabili
<b>38</b>	<b>98.970,00</b>	<b>86.700,00</b>

Art. 97, comma 2, lettera b)

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto
14	Desmotec S.r.l.	43,7160	1	43.265,73	142.404,27
17	RAD Service S.r.l. Unipersonale	38,8380	2	38.437,97	147.232,03
38	Armofer S.r.l.	38,3000	3	37.905,51	147.764,49
10	Patriarca Group S.r.l.	36,6230	4	36.245,78	149.424,22
30	CO.S.PE.F. S.r.l.	34,7110	5	34.353,48	151.316,52
3	Vi.Cos. S.r.l. Vigevano Costruzioni S	34,5110	6	34.155,54	151.514,46
15	E.S.O. Strade S.r.l.	34,2710	7	33.918,01	151.751,99
31	Costruzioni Cerri S.r.l.	33,4600	8	33.115,36	152.554,64
6	Monaci S.r.l.	33,0460	9	32.705,63	152.964,37
23	Smeda S.r.l.	30,1110	10	29.800,86	155.869,14
1	Impresa Edile Stradale di Di Fiore R	30,0900	11	29.780,07	155.889,93
7	Consorzio Stabile Costruendo S.r.l.	29,6720	12	29.366,38	156.303,62
32	I.L.S.E.T. S.r.l.	29,5810	13	29.276,32	156.393,68
4	Demoltores	28,7700	14	28.473,67	157.196,33
36	Consorzio Stabile SOLECO S.c.r.l.	28,5390	15	28.245,05	157.424,95
26	LC General Scavi S.r.l.	27,8000	16	27.513,66	158.156,34
18	3R Costruzioni srl	27,4380	17	27.155,39	158.514,61
2	Ediltransport Viscomi S.r.l.	27,3620	18	27.080,17	158.589,83
29	S.Abba S.r.l.	26,7200	19	26.444,78	159.225,22
13	Cosmo Ambiente S.r.l.	26,6490	20	26.374,52	159.295,48
16	Edile V.N.A.Soc. Coop.	26,4650	21	26.192,41	159.477,59
19	AB Arcese S.r.l.	25,4830	22	25.220,53	160.449,47
35	<b>B.R. Demolizioni S.r.l.</b>	<b>23,2830</b>	<b>23</b>	<b>23.043,19</b>	<b>162.626,81</b>
33	Bertini S.r.l.	22,1010	24	21.873,36	163.796,64
5	Patella S.r.l.u.	21,8870	25	21.661,56	164.008,44
9	Tessari Lucindo	21,8560	26	21.630,88	164.039,12
8	Prandelli Santo S.r.l.	20,4850	27	20.274,00	165.396,00
12	Vico S.r.l.	20,0000	28	19.794,00	165.876,00
11	Demolscavi di Cosola S. & C. s.a.s.	19,5210	29	19.319,93	166.350,07
20	Impresa Costruzioni Pubbliche Por	19,1150	30	18.918,12	166.751,88
24	Edil Scavi di Campagna Antonio	17,7000	31	17.517,69	168.152,31
27	Marzi Costruzioni S.r.l.	17,6000	32	17.418,72	168.251,28
22	Fratelli Gentile S.r.l.	17,1610	33	16.984,24	168.685,76
21	Idea S.r.l.	10,1100	34	10.005,87	175.664,13
37	Giavazzi S.r.l.	9,5000	35	9.402,15	176.267,85
28	Baldan Recuperi e Trattamenti S.r.	9,4550	36	9.357,61	176.312,39
34	General Smontaggi S.p.A.	5,5100	37	5.453,25	180.216,75
25	Despe S.p.A.	5,0000	38	4.948,50	180.721,50

PAVIA  
Integrato della  
Provincia di Pavia  
S.C.A.R.T.  
101

Stazione appaltante:

Scrivi qui

Denominazione dell'appalto:

(LAVORI)

DEMOLIZ. SERB. VOGHERA VIA FOSCOLO

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 50 del 2016,

			Lotto unico
NOF	Numero offerte presentate		38
NON	Numero offerte non ammesse all'offerta		-
NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON	38
SOA	Somma di tutte le offerte ammesse		952,4400
	Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse		9
	Tipologia del primo decimale dopo la virgola		DISPARI
M1	Media di tutte le offerte ammesse	M1 = SOA / NOA	---
ALA	Numero offerte in ALA standard	ALA = NOA x 20%	8
Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)		-
Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)		-
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	Asup = ALA + Usup	8
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	Ainf = ALA + Uinf	8
ALI	Numero totale delle offerte accantonate	ALI = Asup + Ainf	16
NC	Numero dele offerta centrali	NC = NOA - ALI	22
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)		565,9739
M1	Media delle offerte centrali	M1 = S1 / NC	25,7261
NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)		---
S2	Somma degli scarti		---
M2	Media defli scarti «M2»	M2 = S2 / NS	---
K	Coefficiente correttivo «K»		9%
M2	Media degli scarti «M2» corretta	M2 x K%	---
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	= M1 + M2 x (1 - K%)	23,4107
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia	OFF > soglia	22

Migliore Offerta (non anomala) < alla Soglia

numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %
35	B.R. Demolizioni S.r.l.	23	23,2830
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	23.043,19
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	75.926,81
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	162.626,81
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	43.203,44

